

Pinerolo, 31 luglio 2023

## Curriculum Vitae

### Informazioni personali



Nome(i) / Cognome(i) **Marino GIOVO**  
Indirizzo(i) 10064, Pinerolo (TO)  
Telefono(i)  
E-mail marino.giovo@tim.it

Cittadinanza Italiana

Data di nascita 20/05/1959

Sesso Maschile

### Settore professionale **Architettura**

Date Da maggio 2023 ad oggi  
Lavoro o posizione ricoperti Tecnico c/o Diocesi di Pinerolo (TO) – (prestazione volontaria)

Date Dal 1° dicembre 2022 ad oggi  
Lavoro o posizione ricoperti Consulente Libero Professionista  
- Energy manager  
- Senior Project manager  
- Building manager

Datei Da febbraio 1986 al 30 novembre 2022  
Lavoro o posizione ricoperti Attività subordinata di lavoro dipendente c/o Ufficio tecnico - Architetto abilitato alla professione, Libero Professionista

Principali attività e DIREZIONE IMMOBILIARE SEAT div. STET S.p.A.

responsabilità In tale ruolo venivano svolte direttamente o indirettamente (funzioni di controllo) le seguenti attività:

- elaborazione, definizione Piano quadriennale e Piano annuale
- elaborazione, definizione budget e programma investimenti
- valorizzazione patrimonio immobiliare
- ricerca stabili e studi immobiliari
- gestione acquisto-vendita locazioni attive-passive immobili
- progettazione lavori
- preventivazione tecnico-economica lavori
- ricerca fornitori
- definizione accordi per nuove realizzazioni
- definizione programma manutenzione
- analisi mercato fornitori
- gestione e realizzazione programma manutenzione
- gestione problematiche tecnico-amministrative e contrattuali con locatari/inquilini, gestione aspetti condominiali
- supporto consulenziale verso l'esterno e verso l'interno (Società del Raggruppamento) in materia immobiliare
- definizione e verifica standard di sicurezza immobiliare
- rapporti esterni con Enti pubblici di settore
- gestione acquisti specifici (arredi, impianti particolari etc).

EMSA S.p.A. (1995-2005) + TELECOMITALIA S.p.A. (2005-2017)

A capo di una struttura dedicata per progetto (grandi interventi immobiliari) con la qualifica di Responsabile di progetto (Project Manager).

Scopo della posizione è assicurare il presidio tecnico-economico-qualitativo dei progetti immobiliari relativi a nuove realizzazioni, adeguamenti o ristrutturazioni e impianti tecnologici, attraverso il coordinamento e controllo delle funzioni di progettazione (edile ed impiantistica) e la gestione delle realizzazioni.

In sintesi:

- elaborazione, definizione Piano quadriennale e Piano annuale;
  - programmazione economico-finanziaria interventi pluriennali;
  - valutazione tecnico-economica delle esigenze con compito di indirizzo e decisioni sulla realizzazione dei progetti;
  - gestione gare di appalto e successiva fase di analisi ed assegnazione gara;
- gestione parte Amministrativa, Contrattuale e Contabile;  
programmazione delle diverse attività al fine di permettere la miglior organizzazione atta a conseguire il rispetto dei tempi e dei costi;  
verifica e controllo degli standard definiti in fase di progettazione;  
controllo e verifica piani di sicurezza;  
coordinatore e Responsabile dei Lavori in materia di Sicurezza (dlgs 494/96 e smi);
- controllo e assistenza in cantiere;
  - progettazione di massima interventi;
  - progettazione esecutiva interventi minori;
  - coordinamento e supervisione professionisti;
  - Engineering: servizi di Consulenza Immobiliare.

data da settembre 1999 a aprile 2009 - membro della Commissione igienico-edilizia del comune di Lusernetta (TO)

TELECOM ITALIA S.p.A. (2017- 2022)

Responsabile di area nord-ovest (Piemonte, Liguria, Valle d'Aosta) settore ENERGY MANAGEMENT (Local Energy Management - ESPERTO GESTIONE ENERGIA (EGE n.c.)

Scopo della posizione assicurare il presidio tecnico-economico-qualitativo dei progetti immobiliari relativi a nuove realizzazioni, adempimenti o ristrutturazioni e relativi sottesi impianti tecnologici, attraverso coordinamento e controllo delle funzioni di engineering e gestione delle realizzazioni strettamente connesse all'energy management e correlati saving energetici.

Realizzazione nell'area di competenza di numerosi progetti di efficientamento, installazione di impianti di autoproduzione (trigenerazione), interventi sui siti più energivori supportata anche dalla continua formazione dei tecnici sul territorio.

Partecipazione al progetto (interno TIM in collaborazione con l'Energy Center del Politecnico di Torino e il Dipartimento di Ingegneria industriale dell'Università di Salerno) E.V.A. Energy Visual Analytics (strumento per l'analisi a consuntivo dei consumi). Estrapolazione dei dati delle singole centrali telefoniche e rilevazione puntuale delle anomalie con strumenti di Ale Machine Learning. Successivi sopralluoghi mirati in loco e riscontri/progettazioni relative.

In sintesi:

- Progettazione e D. Lavori di interventi specifici di saving energetico;
- Redazione di DIAGNOSI ENERGETICHE (d.lgs. 10/2014 e s.m.i.) centrali telefoniche rientranti negli SLA di legge.

Nel periodo 2019/2022 su specifico mandato DG Roma ho seguito in qualità di tutor, l'inserimento/supervisione/coordinatore di 2 nuovi giovani ingegneri inseriti in organico in relazione ai 3 nuovi cantieri "Region Piemonte" Data Center GOOGLE/NOOVLE/TIM (Rivoli, Settimo T.se, Moncalieri) oltre ai normali compiti di Project Manager sugli stessi cantieri.

- istruzione e formazione

A.A.1984/85 Laurea in Architettura (108/110) c/o Politecnico di Torino. Tesi di Laurea composizione Architettonica. Titolo Tesi: "Analisi e riuso della Fortezza di Fenestrelle (TO)"

1986 Conseguimento abilitazione Professionale – Ordine Architetti - Torino.

1986 Iscrizione Albo Architetti (matr. N° 2461) – Ordine Architetti – Torino (2018).

1997 Abilitazione professionale di cui al D. Lgs. 494 del 14/08/1996 (Ordine Architetti Torino 120 ore).

-- Partecipazione a seminari di studio inerenti il D.Lgs. 626 del 19/09/1994 e relativa applic in campo lavorativo.

-- Partecipazione a corsi e seminari in tema di Bonifica del territorio e aree industriali dismesse

-- Esperienze in tema di cessazione dell'impiego dell'amianto di cui al D.M. 94.

Conoscenza dei principali programmi informatici (Word, excel, autocad, sap ecc)  
Corso di formazione per Project Manager

2009 Corso di formazione su: LEGGE 7 dicembre 1984, n. 818 Nullaosta provvisorio per le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi,

2017 Corso antincendio di tipo "2-FOR" per Addetti Antincendio in attività di livello 2, della durata di 120 ore (ex corso antincendio rischio medio del D.M. 10/3/98)

1997 - seminario ad inviti su "Bonifiche ed aree industriali dismesse" organizzato da:

ENVIRONMENT PARK  
GOLDER ASSOCIATES

Con sviluppo e studio su: Progettazione bonifiche.  
Realizzazione bonifiche.  
Attuazione D.Lgs. 22/97 (Decreto Ronchi).  
Tecnologie di bonifica.  
Ruoli e strumenti nella realizzazione delle bonifiche.  
Ruoli e realizzazioni delle Pubbliche Amministrazioni e dei grandi Gruppi Industriali.  
Le esperienze italiane.

In occasione del suddetto Seminario, è stato promosso un tavolo di lavoro e raccordo tra le varie realtà operanti a livello nazionale, cui il sottoscritto partecipa.

1989 Collaborazione Professionale con lo Studio Gregotti e Associati di Milano finalizzato  
1990 alla stesura del Nuovo Piano Regolatore Generale della Città di Torino (Libero Professionista).

Il sottoscritto ha maturato come libero professionista nel periodo 1986/1990 specifica esperienza nel campo dell'edilizia privata di nuova costruzione o ristrutturazione, nonché nel campo dell'edilizia pubblica e privata di tipo industrializzato, redazione di pratiche strutturali in zona sismica e non, progettazione, direzione lavori, contabilità etc; studio e redazione di strumenti attuativi di iniziativa privata dei Piani urbanistici, progettazione e adeguamento impianti, redazione di pratiche di adeguamento alle nuove normative (antincendio, impianti elettrici etc.) ed in genere tutte le pratiche che normalmente si svolgono in uno Studio Tecnico. Attività in relazione alla redazione e formazione di strumenti urbanistici d'iniziativa pubblica e privata, ricerche ed analisi.

- Percorsi formativi realizzati nell'ambito di interventi finanziati dal Fondo Nuove Competenze (2021-2022)
- ADA.24.03.02 (ex ADA.25.234.767) - Organizzazione e sviluppo organizzativo
  - ADA.14.01.04 (ex ADA.16.238.777) - Allineamento tra strategie di business e sviluppo tecnologico
  - ADA.14.01.10 (ex ADA.16.239.783) - Progettazione e realizzazione di soluzioni di data management
  - ADA.24.02.03 (ex ADA.25.228.743) - Gestione del bilancio d'esercizio e dei processi amministrativi e contabili associate
  - ADA.14.01.04 (ex ADA.16.238.777) - Allineamento tra strategie di business e sviluppo tecnologico
  - ADA.14.01.04 (ex ADA.16.238.777) - Allineamento tra strategie di business e sviluppo tecnologico
  - ADA.14.01.04 (ex ADA.16.238.777) - Allineamento tra strategie di business e sviluppo tecnologico
  - ADA.24.05.13 (ex ADA.25.222.717) - Pianificazione della logistica interna e di magazzino
- Corso
- ADA.24.04.12 (ex ADA.25.225.730) - Progettazione strategica della comunicazione/promozione aziendale
  - ADA.14.01.04 (ex ADA.16.238.777) - Allineamento tra strategie di business e sviluppo tecnologico
  - ADA.24.03.02 (ex ADA.25.234.767) - Organizzazione e sviluppo organizzativo
  - 
  - Corso di Alta Formazione: come implementare efficacemente il Sistema di Gestione dell'Energia ISO 50001:2018 (CESAP Srl - 20900 Monza (MB) - [www.cesap.com](http://www.cesap.com))

Pubblicazioni NOTIZIARIO TECNICO TELECOM ITALIA Anno 18 Numero tre 2009 (M. GIOVO – M. MELI – G. ROSSI – Più fresco con meno energia nel condizionamento delle centrali di Telecomunicazione: dalla sperimentazione all'esercizio.

(frutto della collaborazione dei Testing Lab di Telecom con il dipartimento di Energetica del Politecnico di Torino, che a queste tematiche ha dedicato, dal 2007 ad oggi, tre Tesi di Laurea).

Livello nella classificazione nazionale o internazionale Progettazione architettonica in chiave bioclimatica, sono stati affrontati importanti temi di progettazione contemporanea dell'intero processo produttivo, a partire dal ciclo di vita dei materiali (**LCA**) in ottica di una progettazione di edifici sostenibili (**NZEB**) per arrivare ad un prodotto finito rispondente agli standard delle certificazioni più note come **CasaClima**, **LEED**;

Patente Patente di guida cat. A e B

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".